وزیر راه و شهرسازی خبرداد:

هواپیماسازان غربی در مسیر بازگشت به قرارداد با ایران

وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر این‌که جنگ اقتصادی علیه ایران شکست خورد،گفت: شرکت‌های هواپیماساز غربی در حال بازگشت از مسیر قبلی و ورود به شرایط توافق هستند.

محمد اسلامی در گفت‌وگو با تسنیم با اشاره به قراردادهای خرید هواپیما در دوره برجام، اظهار کرد: تمام تحریم‌هایی که در دوره برجام لغو شده بود از جمله تحریم‌های مالی، پولی، بیمه‌ای و حمل‌ونقل هوایی و دریایی بایستی مجددا لغو شود.

وی با بیان این‌که لغو مجدد این تحریم‌ها پذیرفته شده است، افزود: از قبل از آغاز مذاکرات وین به شرکت‌های هواپیمایی داخلی گفتیم با شرکت‌های هواپیماسازی غربی برای احیای قراردادهای خرید هواپیما مکاتبه کنند.

وی ادامه داد: در این مکاتبات تاکید شده که شرکت‌های هواپیماساز باید به تعهدات خود پایبند باشند، آنها نیز منتظر اتفاقات وین هستند.

وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد: شرکت‌های هواپیماساز با توجه به این‌که جنگ اقتصادی علیه ایران به لطف خداوند شکست خورده است، در حال بازگشت از مسیر قبلی و ورود به شرایط توافق برمی‌گردند.

شرکت‌های هواپیمایی داخلی از جمله ایران‌ایر در دوره برجام قراردادهایی برای خرید هواپیما با کمپانی‌های ای تی آر، ایرباس و بوئینگ امضا کردند. بر این اساس قرار بود ۲۲۰ فروند هواپیما به ایرلاین ملی تحویل شود که در نهایت ۱۳ فروند ای تی آر و ۳ فروند ایرباس تحویل شد. وزارت خزانه‌داری آمریکا به دلیل خروج این کشور از برجام، مجوزهای اوفک را برای فروش هواپیما به ایران لغو کرد.

کاهش ۸۰ درصدی مسافرت‌های خارجی در سال ۱۳۹۹

بر اساس اعلام گمرک ایران، تردد مسافرت های خارجی در سال ۱۳۹۹ حدود ۸۰ درصد کاهش یافته است.

به گزارش تسنیم، از آغاز سال ۹۹ تا پایان آن به دلیل محدودیت‌های مقطعی بسیار، ناشی از بیماری کرونا و توقف چندین ماهه مرزهای زمینی، دریایی، ریلی و هوایی شاهد کاهش چشمگیر تردد مسافر به کشور و یا بالعکس بودیم. به‌گونه ای که در این مدت چهار میلیون و ۳۴۳ هزار و ۱۶۳ مسافر به کشور وارد شدند و یا به اصطلاح مسافر ورودی بودند. این تعداد مسافر ورودی شامل سه میلیون و ۸۳۰ هزار و ۴۶۴ نفر مسافر ورودی ایرانی و ۵۱۲ هزار نفر و ۶۹۹ نفر مسافر ورودی خارجی بوده است. در این مدت چهار میلیون و ۲۴۰ هزار و ۱۸۳ نفر نیز به عنوان مسافر خروجی از کشور تردد داشته‌اند.

تردد مسافری طی سال گذشته نسبت به مدت مشابه سال قبل آن با کاهش قابل توجه حدود ۷۹,۱ درصدی در تردد مسافران ورودی و همچنین کاهش ۷۸,۸ درصدی در تردد مسافران خروجی روبرو بوده است.

ناگفته پیداست که دلیل اصلی آن مسدود بودن مرزها، لغو انواع سفرها اعم از تفریحی - سیاحتی، زیارتی - مذهبی و کاری، عدم پذیرش مسافران ورودی توسط کشورهای مقصد یا شرایط سختگیرانه ورود مسافر اعم از قرنطینه و همچنین شرایط مشابه در مسافران خروجی، به دلیل مخاطرات ناشی از انتقال ویروس کوید ۱۹ بوده است.

شایان ذکر است این کاهش ۸۰ درصدی در تردد مسافر، کاهشی در حدود ۱۶ میلیون و ۴۰۴ هزار نفر مسافر در مسافران ورودی و همچنین کاهشی حدود ۱۵ میلیون و ۷۶۲ هزار مسافر در مسافران خروجی را شامل می‌شود. مقایسه تردد مسافران ورودی و خروجی طی دو سال ۹۹ - ۹۸ در نمودار زیر کاملا مشهود است.

در کشوری مانند ایران که عمده مسافرت های خارجی در مقطع زمانی خاصی مانند سفر حج یا سفر به عتبات عالیات صورت می‌گرفت، به دلیل شرایط حاکم بر کشور و کل دنیا متاثر از بیماری کرونا، فرودگاه‌هایی مانند فرودگاه ساری، کرمانشاه، زاهدان، اهواز، یزد، کرمان و رشت که تنها پروازهای خارجی آنها جنبه زیارتی و مذهبی داشته، با میزان تردد مسافری «صفر» به فعالیت خود ادامه داده‌اند.

در این میان تردد مسافری از پرترددترین فرودگاه کشور یعنی فرودگاه امام خمینی (ره) با کاهش قابل توجه ۸۷ درصدی در تردد مسافران ورودی و خروجی، طی سال گذشته نسبت به مدت مشابه سال قبل آن روبرو شده است. تعداد مسافران ورودی از این گمرک در مدت زمان مورد بررسی ۴۲۸ هزار و ۱۰۸ مسافر و تعداد مسافران خروجی ۴۵۴ هزار و ۱۲۰ مسافر بوده است.

عمده پروازهای خارجی به منظور گردشگری فرودگاه امام خمینی (ره) که به مقصد کشور ترکیه صورت می‌گرفت، با کاهش شدید مواجه شده است. در این میان، گذشته از شرایط حاکم بر کشورهای دنیا ناشی از بیماری کرونا، شرایط اقتصادی حاکم بر کشورمان و افزایش شدید نرخ برابری ارزهای خارجی در مقابل پول رسمی کشورمان نیز از، دلایل اصلی کاهش تردد مسافری به شمار می‌رود.

آمارها نشان می‌دهد نکته قابل توجه تغییر مسیر پروازها و سفرهای خارجی است. سفرهای گردشگری که عمدتا به مقصد کشورهای ترکیه و امارات متحده عربی صورت می‌گرفت به سفرهای داخلی با مقاصد گردشگری مشابه گزینه‌های ترکیه و دبی تغییر یافته است.

دو فرودگاه قشم و کیش بیشترین تردد مسافری را در سال ۱۳۹۹ به خود اختصاص داده‌اند. عمده این سفرها در ایام پایانی سال و بویژه فصل زمستان که از نظر آب و هوایی نیز مطلوب بوده صورت گرفته است.

فرودگاه قشم بیش از دو میلیون مسافر ورودی و حدود یک میلیون و نهصد و چهل و سه هزار مسافر خروجی در سال ۹۹ را ثبت کرده است. هر چند تعداد مسافران ورودی و خروجی این فرودگاه نسبت به سال ۱۳۹۸، به ترتیب کاهش ۳۹۸ و ۳۹ درصدی را تجربه نموده اما نسبت به سایر فرودگاه‌های کشور پرمسافرتر بوده است.

در همین مدت فرودگاه کیش نیز با ثبت یک میلیون و ۳۳۷ هزار مسافر ورودی و یک میلیون و ۲۹۱ هزار مسافر خروجی در رتبه دوم تردد مسافری سال ۹۹ جای گرفته است.

تردد مسافران ورودی و خروجی از فرودگاه کیش نسبت به سال ۹۸ کاهش ۲۶ درصدی در تعداد مسافران ورودی و همچنین کاهش ۲۸ درصدی در تعداد مسافران خروجی را رقم زده است. با این حال این دو مقصد تردد بیش از شش میلیون نفری مسافران ورودی و خروجی (ایرانی و خارجی) فرودگاه امام خمینی (ره) را به سوی خود سوق داده است.

بکارگیری مجری ذیصلاح در ساخت‌وساز الزامی است

رئیس انجمن سازندگان مسکن و ساختمان با تاکید بر الزام بکارگیری مجری ذی‌صلاح در ساختمان‌ها گفت:افراد بدون صلاحیت و پروانه اشتغال در کار تولید مسکن است.

به گزارش تسنیم، شهاب سعادت نژاد اظهار کرد: اولین فاکتور افزایش کیفیت ساختمانها استفاده از مصالح مناسب و استاندارد است که باید استفاده شود،همچنین بکارگیری افراد دارای مهارت و صلاحیت در اجرای هر قسمت از کار ساختمان از دیگر الزامات است که سبب ارتقای کیفیت وعمرمفید درساختمان ها می شود.

وی ادامه داد: با توجه به انکه اکثر افراد دخیل در کار ساخت و ساز مهارت و صلاحیت اجرای ساختمان را ندارند درصورت استفاده از مصالح مرغوب نیز کماکان شاهد تولید ساختمانهای دارای کیفیت و عمر بسیار پایین تر از میانگین جهانی خواهیم بود.

وی افزود: اگر در تهیه یک غذا از بهترین مواد غذایی استفاده شود ولی آشپز خوبی نداشته باشیم نمی توان انتظار یک غذای خوب و با کیفیت داشته باشیم. درمورد ساختمان هم با این حجم از عملیات گسترده چنانچه ازب هترین مصالح ساختمانی در فرآیند تولید مسکن استفاده شود اما در مراحل مختلف ساخت بدون حضور افراد دارای مهارت و صلاحیت نمی توان کیفیت وایمنی ساختمان‌ها را افزایش داد.

رئیس انجمن سازندگان مسکن و ساختمان تهران تاکید کرد: در هر کارگاهی مطابق قانون باید شخص یا شرکت دارای صلاحیت سازنده کار ساخت در شهر ها را انجام دهد که این اشخاص یا شرکتها صلاحیت خود را مطابق قانون بعد از طی مراحلی از وزارت راه و شهر سازی دریافت می کنند. حضور این افراد و شرکتهای سازنده دارای صلاحیت که هم اکنون می توانند تشکیل پرونده خود را در نظام مهندسی ها یا از طریق انجمن انبوه سازان انجام دهند می تواند باعث بالا رفتن کیفیت ساخت و ایمنی و عمر ساختمانها شود.

سعادت‌نژاد گفت: با توجه به اجبار به صدور شناسنامه فنی و ملکی از طرف سازمان های نظام مهندسی و لزوم تهیه آن توسط سازندگان دارای صلاحیت و انبوه سازان دارای صلاحیت اجرا می توان مشخصات نقشه ها و مصالح و بیمه تضمین کیفیت و افرادی که در کار ساخت یک ساختمان حاضر بودند را به راحتی در اختیار مصرف کننده نهایی قرار داد.

به گفته وی، مطابق آیین نامه اجرایی ماده ۳۳مصوبه هیئت وزیران، شهرداریها موظف به صدور پایان‌کار بعد از صدور شناسنانه فنی و ملکی هستند. در نقل و انتقالات نیز شناسنامه فنی و ملکی که نشان دهنده استاندارد ها و مصالح مصرفی و افراد دخیل در کار ساخت هر ساختمان است اجباری است.

بازرس انجمن انبوه سازان تاکید کرد: متاسفانه شهرداری‌ها توقف کارها بدون حضور سازندگان دارای صلاحیت یا انبوه سازان را انجام نمی دهند و اجازه می دهند هر فرد بدون صلاحیتی و پروانه اشتغال نیز به صرف داشتن ملک یا ساخت چند ساختمان یا اخذ جواز، کار ساخت را انجام دهند که نتیجه آن کیفیت و عمر بسیار پایین ساختمانهاست.

سعادت‌نژاد یادآور شد: در این خصوص تفاهم‌نامه‌ای برای استفاده ازخدمات سازندگان دارای صلاحیت بین نظام مهندسی و شهرداری امضا شده که همچنان پیگیر اجرای آن هستیم تا ازاین طریق امکان افزایش کیفیت وایمنی و عمرمفید ساختمانها فراهم شود.

فقط یك چهارم وام كرونایی مصوب، به شركت های ریلی مسافری پرداخت شد

دبیر انجمن شرکت های حمل و نقل ریلی گفت: از ۹۴۰ میلیارد تومان وام مصوب کرونایی، تنها ۲۳۰ میلیارد تومان به شرکت های حمل و نقل ریلی مسافری پرداخت شده است.

سبحان نظری در گفت وگو با مهر اظهار کرد: با گذشت بیش از ۱ سال از تصویب تخصیص ۹۴۰ میلیارد تومان تسهیلات کرونایی برای شرکت‌های حمل و نقل ریلی مسافری تا به امروز مبلغ ۲۳۰ میلیارد تومان معادل کمتر از یک چهارم از این تسهیلات پرداخت شده است.

وی افزود: این در حالی است که شرکت‌های ریلی مسافری با افت شدید تقاضا به علت محدودیت‌های کرونایی حاکم بر کشور و محدودیت ۵۰ درصدی فروش بلیت به علت رعایت پروتکل‌های بهداشتی روبه رو شده‌اند.

به گفته دبیر انجمن شرکت‌های حمل و نقل ریلی، شرکتهای ریلی مسافری به عنوان شرکت‌های پیشرو و موفق در میان تمامی شیوه‌های حمل و نقل در اجرای پروتکل‌های بهداشتی از روز اول ابلاغ این مصوبه، با رعایت ظرفیت حداکثر ۵۰ درصدی قطارهای مسافری علاوه بر مهم دانستن مصوبه‌های ستاد ملی مبارزه با کرونا و وزارت بهداشت، تحت فشار اقتصادی بوده‌اند.

نظری ادامه داد: با این وجود متأسفانه بانک عامل پرداخت تسهیلات مذکور، با گذشت بیش از یک سال، اکثریت شرکت‌های مسافری ریلی را در پیچ و خم بروکراسی اداری معطل و همچنان از پرداخت تسهیلات کرونایی محروم نگهداشته است.

وی خاطرنشان کرد: با وجود رشد بی‌سابقه هزینه‌های شرکت‌های ریلی مسافری و عدم افزایش متناسب نرخ بلیت، این شرکت‌ها به ارائه خدمات خود ادامه می‌دهند در حالی که برای هزینه‌های جاری و بعضاً دستمزد پرسنل خود نیز با مشکلات عدیده دست به گریبان هستند. فعال صنفی صنعت حمل و نقل ریلی به اضافه شدن هزینه‌های ضد عفونی و بهداشتی به هزینه‌های جاری شرکت‌های ریلی مسافری اشاره و اظهار کرد: این موضوع موجب بروز مشکلات جدیدی برای این شرکت‌های خصوصی شده است؛ لذا از دولت درخواست داریم در راستای تسهیل و تسریع در پرداخت تسهیلات کرونایی مصوب، با بانک عامل هماهنگی به عمل آورد تا با پرداخت آن از ورشکستگی و تعدیل‌های گسترده نیروی انسانی در این بخش جلوگیری گردد.

نقش ثبت اطلاعات املاک در شکستن قیمت مسکن

رئیس اتحادیه مشاورین املاک اهواز با اشاره به طرح ثبت املاک در سامانه ملی املاک و اسکان گفت: اگر سامانه به طور مستمر کنترل و رصد شود و مشخص شود که واحدهای خالی در دست چه افرادی قرار دارد، طرحی موفق خواهد بود و حتی باعث شکسته شدن قیمت مسکن و شکسته شدن نرخ تورم خواهد شد.

قنبرعلی زنگنه در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص ثبت اطلاعات املاک در سامانه ملی املاک و اسکان، اظهار کرد: اگر دولت عزم خود را جزم کند، این طرح بسیار خوب است و آمار مسکن‌های خالی و مالکان را مشخص می‌کند؛ در کشور سلطان‌های مسکن وجود دارند که باید شناسایی شوند.

وی گفت: برخی مسکن را به عنوان کالایی سرمایه‌ای و سرمایه در گردش و نوعی بورس حساب می‌کنند؛ اگر دولت واقعا مصمم باشد که داده‌های مربوط به مسکن را به صورت واقعی ثبت و ضبط کند، این طرح بسیار خوب است.

زنگنه با اشاره به اهمیت نظارت بر سامانه ملی املاک و اسکان، تصریح کرد: اگر سامانه به طور مستمر کنترل و رصد شود و مشخص شود که واحدهای خالی در دست چه افرادی قرار دارد، طرحی موفق خواهد بود و حتی باعث شکسته شدن قیمت مسکن و شکسته شدن نرخ تورم خواهد شد.

وی در باره تاثیر عملکرد سامانه ملی املاک و اسکان، افزود: البته این اقدام، حکم مُسکن را دارد و درمانی برای مسکن ملی نیست؛ زمانی که بخش دولتی وارد تولید مسکن نمی‌شود، چه انتظاری از بخش خصوصی می‌توان داشت؟ رئیس اتحادیه مشاورین املاک اهواز تصریح کرد: متاسفانه در کشور ما موضوع مسکن به حال خود رها شده است و کسی دغدغه‌ای برای تولید مسکن ندارد. زنگنه درباره طرح‌های ساخت مسکن در کشور، گفت: قرار بود مسکن ملی تولید شود اما هنوز نتیجه آن را ندیده‌ایم. طرح مسکن مهر نیز یک طرح عالی بود اما متاسفانه در خوزستان مکان‌نمایی مناسبی نداشت. اگر مسکن مهر به سرانجام می‌رسید، بخش عظیمی از معضلات مسکن را حل می‌کرد.

وی افزود: هر چند دولت، وظیفه تولید مسکن را دارد اما می‌تواند ساخت مسکن را به بخش خصوصی واگذار و به آن‌ها سوبسید پرداخت کند. ساخت مسکن به صورت انبوه و آپارتمانی برای هر متر مربع، ۴ تا ۵ میلیون تومان هزینه دارد اما در کدام نقطه از کشور، مسکن به این قیمت‌ها فروخته می‌شود؟ در برخی از نقاط تهران هر متر مربع مسکونی به دلیل گران بودن قیمت زمین در آن منطقه، ۸۰ الی ۹۰ میلیون تومان قیمت دارد.

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود دانه سازان زرافشان البرز درتاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۳ به شماره ثبت ۴۰۳۳۲ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۹۹۴۹۷۱ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :خرید و فروش، صادرات و واردات، تولید و کلیه امور بازرگانی مربوط به انواع خوراک دام و طیور و مکمل های افزودنی خوراک دام و طیور و دی کلسیم فسفات و مونو کلسیم فسفات، با اخذ مجوزهای لازم، شرکت در نمایشگاه های داخلی و خارجی، شرکت در مناقصات و مزایدات خصوصی و دولتی خارجی و داخلی، اخذ نمایندگی از شرکت های داخلی و خارجی، اخذ وام تسهیلات از بانک ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی و ایجاد شعب در کل ایران در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان البرز ، شهرستان کرج ، بخش مرکزی ، شهر ماهدشت، محله شهرک صنعتی ماهدشت ، خیابان (مرغداری ذبیحی) ، خیابان ((چسب کاشی امینی)) ، پلاک ۱ ، طبقه همکف کدپستی ۳۱۸۹۸۱۳۱۹۸ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم هانیه معینی به شماره ملی ۰۰۶۸۴۵۵۰۲۱ دارنده ۱۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم فائزه معینی به شماره ملی ۰۰۶۸۴۵۵۰۳۸ دارنده ۱۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای علی امین مقدسی به شماره ملی ۰۰۷۸۵۲۱۲۰۳ دارنده ۸۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم هانیه معینی به شماره ملی ۰۰۶۸۴۵۵۰۲۱ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم فائزه معینی به شماره ملی ۰۰۶۸۴۵۵۰۳۸ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای علی امین مقدسی به شماره ملی ۰۰۷۸۵۲۱۲۰۳ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء آقای علی امین مقدسی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار ابرار اقتصادی جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری کرج (۱۱۳۵۱۸۵)

آگهی تغییرات شرکت فنی بازرگانی کارا انرژی رایمند کوشا با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۵۲۴۴۰۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۴۸۶۳۸۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : – آقای بهادر عالی پور به شماره ملی ۴۱۶۰۰۸۳۳۰۷ با پرداخت ۱۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در ردیف شرکاء قرار گرفت –در نتیجه سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال به ۱۰۱۰۰۰۰ریال افزایش و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. –لیست شرکا پس از افزایش سرمایه بشرح ذیل قرار گرفت: بهراد سخدری با شماره ملی ۰۰۷۹۶۲۵۳۸۱ دارای ۵۰۰۰۰ ریال علی عالی پور با شماره ملی ۴۱۷۲۰۸۶۱۷۹ دارای ۹۵۰۰۰۰ ریال بهادر عالی پور به شماره ملی ۴۱۶۰۰۸۳۳۰۷ دارای ۱۰۰۰۰ ریال سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۱۳۵۳۶۴)

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود ستیا کابل ایرانیان درتاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۲ به شماره ثبت ۳۲۷۶ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۹۹۳۳۵۸ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :تولید، خرید و فروش و پخش و صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و کلیه قطعات صنعتی ، تولید و خرید و فروش انواع سیم و کابل برق فشار ضعیف و فشار متوسط و فشار قوی ، انواع سیم و کابل مخابراتی و صوتی و تصویری و کلیه قطعات پنوماتیک و اتوماسیون صنعتی و واردات و صادرات آن و احداث کارخانجات مرتبط ، شرکت در مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی ، اخذ و اعطای نمایندگی داخلی و خارجی ، تاسیس شعب در داخل و خارج از کشور ، ترخیص کالا از گمرکات کشور ، شرکت در نمایشگاه های داخلی و بین المللی ، شرکت در همایشها و سمینارها و کنفرانس ها ، مشارکت و انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی ، اخذ وام و تسهیلات ارزی و ریالی از بانکها و موسسات مالی و اعتباری دولتی و خصوصی ، در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران ، شهرستان پاکدشت ، بخش شریف آباد ، دهستان شریف آباد ، آبادی شهرک صنعتی عباس آباد، محله شهرک صنعتی عباس آباد ، خیابان مولوی (کوی ۷) ، کوچه سهراب سپهری (کوی ۷/۱۴) ، پلاک ۵۲۹ ، طبقه همکف کدپستی ۳۳۹۳۱۶۳۵۵۷ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی ۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال غیر نقدی اکسترودر – دستگاه بافت – دستگاه بسته بندی – دستگاه زوجی – دستگاه فویل پیچ – دستگاه چاپ جت پرینتر میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای علی شیرازی به شماره ملی ۰۰۱۹۷۴۳۴۵۹ دارنده ۱۰۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای علی آقامیری به شماره ملی ۰۰۵۴۵۴۴۷۴۲ دارنده ۱۰۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای علی شیرازی به شماره ملی ۰۰۱۹۷۴۳۴۵۹ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای علی آقامیری به شماره ملی ۰۰۵۴۵۴۴۷۴۲ و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها ، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مشترک رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار ابرار اقتصادی جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری پاکدشت (۱۱۳۵۳۶۹)

آگهی دعوت به مجمع صندوق سرمایه‌گذاری مشترک گنجینه الماس پایدار

بدینوسیله از کلیه دارندگان محترم واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز صندوق سرمایه‌گذاری مشترک گنجینه الماس پایدار دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع صندوق که در تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۵ راس ساعت ۱۴:۳۰ در محل شرکت واقع در تهران، خیابان ملاصدرا، ابتدای شیخ بهایی، کوچه سلمان، پلاک ۹، طبقه سوم برگزار می‌گردد، حضور به هم برسانند. **دستور جلسه** : • لغو مصوبات مجمع ۱۳۹۹/۰۶/۰۵ در خصوص ابلاغیه های ۱۲۰۲۰۱۱۲ و ۱۲۰۲۰۱۴۸ • اصلاح نصاب دارایی ها در صندوق • اصلاح هزینه های قابل پرداخت از محل دارایی های صندوق • اصلاح هزینه های قابل پرداخت از محل سرمایه گذار

مدیر صندوق

آگهی دعوت به مجمع صندوق سرمایه‌گذاری مشترک گنجینه الماس پایدار

بدینوسیله از کلیه دارندگان محترم واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز صندوق سرمایه‌گذاری مشترک گنجینه الماس پایدار دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع صندوق که در تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۵ راس ساعت ۱۴ در محل شرکت واقع در تهران، خیابان ملاصدرا، ابتدای شیخ بهایی، کوچه سلمان، پلاک ۹، طبقه سوم برگزار می‌گردد، حضور به هم برسانند. **دستور جلسه** : • تغییر رکن مدیر ثبت • لغو مصوبه مجمع ۱۳۹۹/۰۶/۰۵ در خصوص ابلاغیه ۱۲۰۲۰۱۱۲ و ۱۲۰۲۰۱۴۸

مدیر صندوق

شرکت تعاونی مسکن کارکنان بانک کشاورزی شماره ثبت ۱۸۰۵۵

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم

با توجه به عدم حصول حدنصاب قانونی مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۵ و عدم رسمیت مجمع عمومی مذکور بدینوسیله از کلیه اعضا، محترم شرکت تعاونی دعوت می شود تا در مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم که راس ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ در محل دفتر تعاونی واقع در پاتریس لومومبا کوچه نگین پ۳ واحد ۴ تشکیل میگردد حضور بهم رسانند. توجه: در صورتی که هر یک از اعضا نتوانند در مجمع عمومی فوق حضور یابند می توانند استفاده از حق خود را برای حضور و اعمال رای در مجمع عمومی به یک نماینده تام الاختیار واگذار کنند تعداد آرا، وکالتی هر عضو حداکثر سه رای و هر شخص غیرعضو تنها یک رای خواهد بود لازم به ذکر است نماینده تام الاختیار با تایید آقای احمد حیدری عضو هیئت مدیره تعاونی خواهد بود بدین منظور عضو متقاضی اعطای نمایندگی باید حداکثر ظرف ۷ روز از انتشار این آگهی به همراه نماینده خود و با در دست داشتن مدرک موید عضویت در تعاونی و کارت شناسایی معتبر در محل دفتر شرکت تعاونی حاضر تا پس از احراز هویت طرفین (عضویت متقاضی و اهلیت نماینده) برگه نمایندگی مربوط توسط مقام مذکور تایید تا برگه ورود به مجمع عمومی برای نماینده صادر گردد. ضمنا یادآوری می شود این مجمع با حضور نصف به علاوه یک نفر از اعضا، رسمیت می یابد و تصمیماتی که در آن اتخاذ می شود برای کلیه اعضا، (اعم از غائب و مخالف و حاضر) نافذ و معتبر خواهد بود.

دستور جلسه:اصلاح ماده ۶ اساسنامه (آدرس و مرکز اصلی شرکت)

هیئت مدیره